



47. GESCHÄFTSBERICHT

Sportanlagen Würzenbach AG, seit 1978

1. Mai 2025 – 30. April 2026



INHALTSVERZEICHNIS

1. RÜCKBLICK 2025/2026

1.1. Protokoll der 46. GV vom 15. Oktober 2025 4

1.2. 47. Jahresbericht 2025/26..... 8

2. Organigramm

2.1. Verwaltungsrat 11

2.2. Geschäftsleitung 11

3. Struktur der Sportanlagen Würzenbach AG

3.1. Betriebsstruktur 12

3.2. Firmenstruktur 12

3.3. Entwicklung Sportanlagen..... 13

4. Jahresrechnung

4.1. Bilanz 14

4.2. Erfolgsrechnung 15

4.3. Anhang zur Jahresrechnung 2025/26..... 16

4.4. Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes..... 17

4.5. Revisionsbericht 18

1. RÜCKBLICK 2025/2026

Sportanlagen Würzenbach AG
Protokoll der 46. ordentlichen Generalversammlung
vom Mittwoch, 15. Oktober 2025
im Sportcenter Würzenbach Luzern

1.1. Protokoll der 46. GV vom 15. Oktober 2025

1.1.1. Begrüssung und Konstituierung

Die Präsidentin eröffnet die 46. ord. GV der Sportanlagen Würzenbach AG um 18.00 Uhr und begrüsst die anwesenden Aktionäre (Kanton Luzern, Stadt Luzern, Moni Buchwalder, Werner Grüter) sowie die Verwaltungsräte Deborah Arnold, Peter Suter und Roland Brunner, den Stv. Geschäftsführer Dominik Berchtold, die Protokollführerin Sandrine Bircher, den Vertreter der Revisionsstelle Mario Beckmann der Beckmann Wirtschaftsberatung Luzern sowie Alfreda Zemp, GL-Mitglied.

Entschuldigt haben sich:

Heineken, Raphael Wermuth, Aktionär
Anton Häfliger, Aktionär
Reto Mattmann, Geschäftsführer Sportanlagen Würzenbach AG / Sportcard
Alex Roos, GL-Mitglied Sportanlagen Würzenbach AG / Sportcard

Das Büro wird wie folgt bestellt:

Stimmenzähler: Werner Grüter
Protokoll: Sandrine Bircher, Assistentin Geschäftsleitung

Die Präsidentin stellt fest, dass

- die 46. ord. GV unter Einhaltung von Art. 9 der Statuten innerhalb von 6 Monaten nach Schluss des Geschäftsjahres stattfindet;
- die Versammlung rechtzeitig unter Angabe der Verhandlungsgegenstände mittels Brief einberufen worden ist (Art. 11, Abs. 1 der Statuten);
- an der heutigen GV 5 Aktionäre (inkl. Stadt, Kanton und AG) anwesend sind, welche
3'000 Namenaktien der Serie A,
799 Namenaktien der Serie B und
336 Namenaktien der Serie C vertreten

Es sind somit 4'135 Stimmen vertreten
Absolutes Mehr = 2'068 Stimmen

- 20 Namenaktien der Serie B und 57 Namenaktien der Serie C der Sportanlage Würzenbach AG (Eigenaktien);
- Vollmachten der Vertretungen des Aktienkapitals vorliegen;

- die Versammlung beschlussfähig ist;
- die Bilanz, die Jahresrechnung, der Bericht der Kontrollstelle, der Geschäftsbericht gemäss Statuten (Art. 11 Abs. 3) zur Einsicht digital auflegen haben;
- die Kontrollstelle durch Mario Beckmann von der Beckmann Wirtschaftsberatung, Luzern, vertreten ist;
- gemäss Art. 12 der Statuten von der Generalversammlung nur über Gegenstände Beschluss gefasst werden kann, die auf der Einladung traktandiert waren. Es sind seitens der Aktionäre keine Anträge eingegangen.
- aufgrund von Art. 14 der Statuten jede Aktie eine Stimme hat. Die GV fasst ihre Beschlüsse und vollzieht ihre Wahlen mit der absoluten Mehrheit der anwesenden und vertretenen Aktienstimmen, soweit nicht Gesetz oder Statuten ein qualifiziertes Mehr vorschreiben (Art. 648 OR).

1.1.2. Genehmigung der Traktandenliste

Die Präsidentin fragt an, ob die anwesenden Aktionäre mit der vorliegenden Traktandenliste einverstanden sind. Die Traktandenliste wird stillschweigend genehmigt.

1.1.3. Genehmigung des Protokolls der 45. ord. GV vom 14. Oktober 2024

Das Protokoll der 45. ord. GV ist im Geschäftsbericht abgedruckt. Das Protokoll wird stillschweigend genehmigt und der Protokollführerin Sandrine Bircher herzlich verdankt.

1.1.4. Geschäftsbericht 2024/2025

Der Geschäftsbericht wurde allen Aktionären in digitaler Form zur Verfügung gestellt. Analoge Ausdrucke werden an der GV aufgelegt. Darin enthalten ist der Jahresbericht über das Geschäftsjahr 2024/2025 (1. Mai 2024 bis 30. April 2025), welcher der Generalversammlung vom Verwaltungsrat zur Genehmigung empfohlen wird.

Die Zeit, während der das Sportcenter weiter betrieben werden kann, wird laufend kürzer. Die derzeitige Planung geht von ca. 9 Jahren aus. Heute liegt das Grundstück in der Wohn- und Geschäftszone. Aus diesem Grund werden strategische Diskussionen, was die Zukunft der Liegenschaft betrifft, geführt, insbesondere mit den Hauptaktionären.

Der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

1.1.5. Bilanz und Jahresrechnung 2024/2025, Bericht Revisionsstelle

Die Bilanz und die Jahresrechnung sind im zugestellten Geschäftsbericht abgedruckt. Rosie Bitterli dankt der Geschäftsleitung für die Arbeit. Es wird keine Diskussion gewünscht.

Herr Mario Beckmann der Beckmann Wirtschaftsberatung Luzern berichtet, dass er bei seiner Revision nicht auf Sachverhalte gestossen ist, aus denen er schliessen müsste, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht. Der Revisionsbericht ist ebenfalls im Geschäftsbericht abgedruckt. Er zeigt Anerkennung für die geleistete Arbeit.

Die Bilanz und Jahresrechnung 2024/2025 werden einstimmig genehmigt.

1.1.6. Entlastung der Organe und der Geschäftsleitung

Herr Mario Beckmann führt die Abstimmung über die Entlastung der Organe und Geschäftsleitung durch.

Die Generalversammlung erteilt einstimmig den Organen und der Geschäftsleitung der Sportanlagen Würzenbach AG Entlastung.

Die Präsidentin dankt der Revisionsstelle für die kompetente, detaillierte Prüfung unserer Buchführung und Jahresrechnung sowie der gesamten Geschäftsstelle für die geleistete Arbeit.

1.1.7. Neuwahl Verwaltungsrat

Herr Peter Suter übernimmt die Vertretung des Kantons Luzern im Verwaltungsrat für den Rest der Amtsdauer 2023–2026.

Die Generalversammlung wählt Herrn Peter Suter einstimmig in dieses Amt.

1.1.8. Wiederwahl der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat schlägt der GV vor, die Beckmann Wirtschaftsberatung Luzern, für ein weiteres Jahr als Revisionsstelle zu wählen.

Die Beckmann Wirtschaftsberatung Luzern wird einstimmig für 1 Jahr als Revisionsstelle gewählt.

1.1.9. Informationen

Zukunft Sportcenter Würzenbach:

Die Generalversammlung nimmt Kenntnis davon, dass sich auch die Stadt Luzern mit den zukünftigen Entwicklungen des Sportcenters befasst. Das Ziel bleibt, den Betrieb der Anlage so lange wie möglich aufrechtzuerhalten.

Herr Werner Grüter erkundigt sich nach den strategisch herausforderndsten Punkten, um den Betrieb weiterhin sicherzustellen. Herr Dominik Berchtold erläutert, dass insbesondere die Statik des Daches eine wiederkehrende Herausforderung darstellt. Diese wird jährlich überprüft; dabei werden jeweils kleinere Risse festgestellt, die bisher jedoch stets unter Kontrolle gebracht werden konnten.

Angebot:

Das sportliche Angebot wird, wo immer möglich, weiterentwickelt – beispielsweise mit der Einführung von Pickleball-Feldern.

Kleinere Investitionen im Restaurant-Bereich wurden getätigt, um den Raum attraktiver zu machen. Ferner soll auch noch der Eingangsbereich an der Strassenseite etwas freundlicher gestaltet werden.

Die nächste Generalversammlung findet am Mittwoch, 21. Oktober 2026 statt.

1.1.10. Anträge / Verschiedenes

Es sind seitens Aktionäre keine Anträge zuhanden der Generalversammlung eingegangen. (Statuten Art. 11. Abs. 2 = 30 Tage).

Die Präsidentin fragt die Aktionäre, ob sich jemand unter Verschiedenes zu Wort melden möchte.

Die Präsidentin bedankt sich bei den Aktionären für die positive Unterstützung, welche es dem Verwaltungsrat erlaubt, die Geschäfte nach bestem Wissen und Gewissen zu führen.

Der Kollegin und den Kollegen des VR spricht die Präsidentin ebenfalls einen herzlichen Dank aus für die ausgezeichnete Unterstützung und das angenehme Klima.

Schlussendlich bedankt sich die Präsidentin auch beim ganzen Team des Sportcenters, dem es immer wieder gelingt, die Kundschaft zufriedenzustellen.

Die Präsidentin schliesst die Generalversammlung um 18.30 Uhr und lädt alle Anwesenden zum Apéro und Abendessen ein.

Für das Protokoll:

Sandrine Bircher
Protokollführerin

Visiert:

Rosie Bitterli
VR-Präsidentin

Luzern, 20. Oktober 2025

1.2. 47. Jahresbericht Sportanlagen Würzenbach AG

1.2.1. Geschäftsjahr 1. Mai 2025 bis 30. April 2026

Das Sportcenter Würzenbach blickt auf ein solides Geschäftsjahr zurück. Gezielte Investitionen in die Infrastruktur trugen dazu bei, die Aufenthaltsqualität für die Gäste im Restaurant zu verbessern und die Voraussetzungen für einen attraktiven und sicheren Betrieb zu schaffen.

1.2.2. Finanzen und Infrastruktur

Bilanz

Die Liquidität ist weiterhin erfreulich. Die stabile finanzielle Situation gibt der Gesellschaft den nötigen Spielraum, um den Betrieb weitere Jahre führen zu können.

Erfolgsrechnung

Leider ist der Umsatz im Badminton- und Squashbereich weiterhin rückläufig. Auch der Umsatz in der Gastronomie fiel gegenüber dem Vorjahr etwas tiefer aus. Dabei ist zu berücksichtigen, dass das Restaurant aufgrund der Umbauarbeiten während zwei Wochen geschlossen blieb. Das Geschäftsjahr 2025/2026 schliesst mit einem Gewinn von CHF 4'264 ab.

Infrastruktur

Die Gesellschaft investierte gezielt in das Erscheinungsbild des Empfangsbereichs, um für Mitarbeitende und Gäste eine noch angenehmere Atmosphäre zu schaffen. Während der Revisionszeit vom 28. Juli bis 8. August 2025 wurde zudem das Restaurant aufgewertet; dies mit einfachen Mitteln: Es erhielt eine neue Deckenbeleuchtung, neue Tische sowie Akustikdecken.

Weitere Investitionen betrafen Bereiche, die für Gäste und Mitarbeitende im Alltag weniger sichtbar, jedoch für einen sicheren und zuverlässigen Betrieb von grosser Bedeutung sind. So wurden im Sommer 2025 die Steuerung und das Leitsystem der Lüftungs- und Heizungsanlage erneuert. Zudem wurden das Videosystem und die Kameras ersetzt. Auf dem Dach wurde eine Absturzsicherung zur Erhöhung der Personensicherheit angebracht.

1.2.3. Sportbetrieb

Die Beliebtheit von Trendsportarten nimmt in der Bevölkerung zu. Diese Entwicklung zeigt sich auch im Bereich der Racketsportarten im Sportcenter Würzenbach. Während die Auslastung bei Badminton, Squash und auch Tennis stagniert, entwickelt sich Pickleball erfreulich.

Im Berichtsjahr bauten die Marketing-Verantwortlichen die Zusammenarbeit mit dem Quartierverein Würzenbach auf. Im Austausch mit den verantwortlichen Personen wurden Möglichkeiten geprüft, bestehende Synergien besser zu nutzen. Zudem stellte eine Publireportage in der Quartierzeitung das Angebot des Sportcenters der Bevölkerung im Quartier näher vor.

Auch Veranstaltungen boten dem Sportcenter die Möglichkeit, sein Angebot einer breiten Bevölkerung zu präsentieren:

- Am 21. September 2025 fand der Open Play Day, ein Tag der offenen Tür, statt.
- Am 26. Oktober 2025 nutzte der SwissCityMarathon Luzern wiederum die Räumlichkeiten des Sportcenters.

- Am 3. Mai 2026 war das Sportcenter Würzenbach erneut einer der Austragungsorte des 5. Luzerner Familientags.

Restaurantbetrieb

Die Optimierungen bei Angebot und Infrastruktur zeigten im Berichtsjahr Wirkung. Der Umsatz konnte trotz einer leichten Abnahme im Vergleich zum Vorjahr nahezu wieder auf das Niveau vor der Corona-Pandemie gesteigert werden.

Erfreulich ist zudem, dass das Restaurant vermehrt für Vereinstreffen und Spieleabende genutzt wurde. Diese Entwicklung zeigt, dass die verstärkte lokale Präsenz und die Aktivitäten im Quartier Wirkung entfalten.

1.2.4. Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat traf sich im Berichtsjahr zu vier ordentlichen Sitzungen und begleitete die Arbeit der Geschäftsleitung beratend. Zusätzlich setzte er sich mit der strategischen Ausrichtung für die kommenden Jahre auseinander.

An der Generalversammlung vom 15. Oktober 2025 wurde Peter Suter als Vertreter des Kantons Luzern in den Verwaltungsrat gewählt. Er ist beim Kanton Luzern als Leiter Portfolio-management und stellvertretender Kantonsbaumeister bei der Dienststelle Immobilien tätig.

1.2.5. Fazit und Dank

Der Verwaltungsrat dankt der Geschäftsleitung und dem gesamten Team herzlich für ihren Einsatz. Die wertschätzende und professionelle Zusammenarbeit zwischen strategischer und operativer Ebene funktioniert sehr gut.

Auch die Kooperation mit unseren Partnern, der Hallenbad Luzern AG und dem Hallentennisclub Luzern, sowie den Freis Schulen, verläuft weiterhin professionell und erfolgreich.

Luzern, 30. April 2026
Sportanlagen Würzenbach AG



Rosie Bitterli Mucha
Verwaltungsratspräsidentin



Reto Mattmann
Geschäftsführer



2. ORGANIGRAMM

2.1. Verwaltungsrat (Wahlperiode 2023/24 – 2025/26)

Präsidentin Rosie Bitterli Mucha, Luzern	seit 2007 <i>Präsidentin seit 2020</i>
Vizepräsident Roland Brunner, Chef Finanzverwaltung Stadt Luzern, Luzern	2009
Mitglieder Deborah Arnold, Leiterin Stadtplanung Stadt Luzern, Luzern Peter Suter, Leiter Portfoliomanagement Kanton Luzern, Muothatal	2023 2025
Geschäftsführer Reto Mattmann, Schenkon	2017
Revisionsstelle Beckmann Wirtschaftsberatung AG, Luzern	2020

2.2. Geschäftsleitung

Geschäftsführer Reto Mattmann, Schenkon	seit 2017
Leiter Verkauf, Stv. Geschäftsführer Dominik Berchtold, Luzern	2012
Leiterin Finanzen und Personal Alfreda Zemp, Ebikon	2012
Leiter Anlagen und Betriebe Alex Roos, Nottwil	2013
Leiter Gastronomie Beat Brun, Buchrain	2026

3. STRUKTUR DER SPORTANLAGEN WÜRZENBACH AG

3.1. Betriebsstruktur

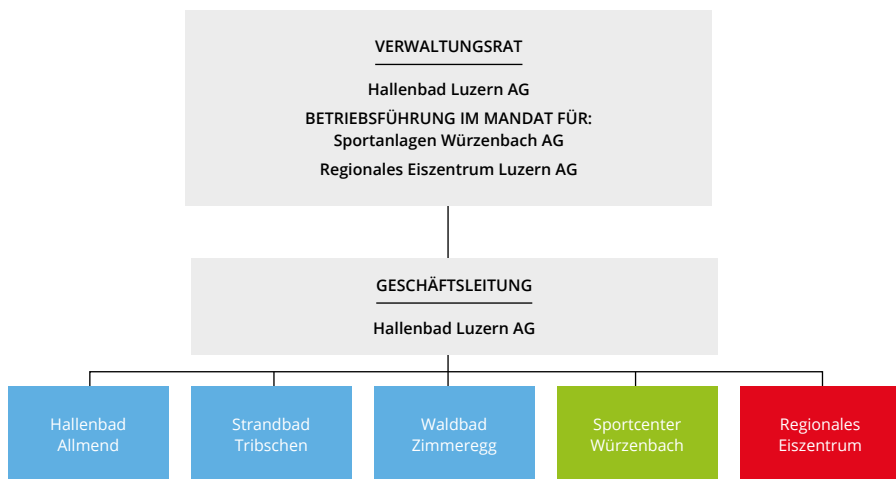
Die Hallenbad Luzern AG übernimmt für die Sportanlagen Würzenbach AG und Regionales Eiszentrum Luzern AG die Geschäftsführung. Aus diesen drei Firmen ergeben sich die fünf Betriebe der Sportcard Luzern. Namentlich sind dies das Hallenbad Allmend, das Strandbad Tribtschen, das Waldbad Zimmeregg, das Eiszentrum Luzern sowie das Sportcenter Würzenbach.

Sämtliche Unternehmen generieren einen Umsatz von rund CHF 7.64 Mio. In den Wintermonaten beschäftigen die Betriebe rund 66 Mitarbeitende, was ca. 50 Vollzeitpensen entspricht. Während den Sommermonaten sind es rund 74 Mitarbeitende resp. 58 Vollzeitpensen.

Das Sportcenter Würzenbach generiert einen Umsatz von rund CHF 1.25 Mio pro Jahr und ist ein wichtiger Bestandteil der „Sportcard-Betriebe“. Mit den FREI'S Schulen und dem Hallentennisclub Smash besteht eine langjährige Partnerschaft.

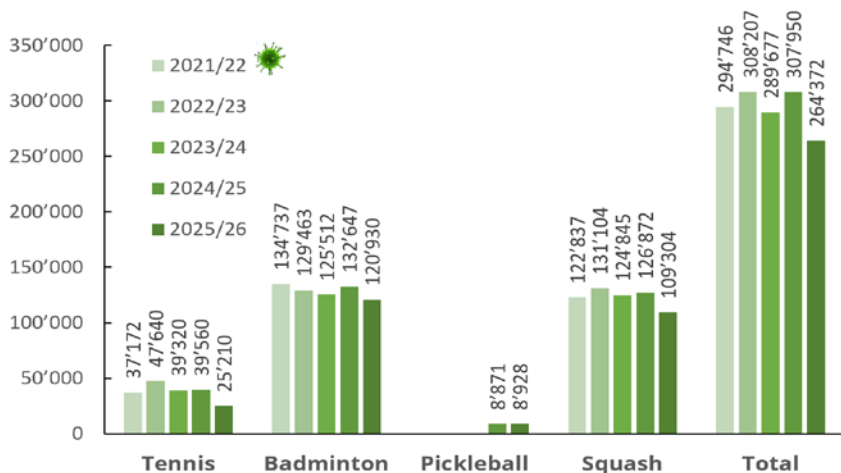
Die Geschäftsleitung ist verantwortlich für die Geschäftsführung, das Marketing- und die Verkaufsleitung, das Finanz- und Personalwesen sowie die Betriebsleitung der drei Unternehmen. Dies erlaubt eine schlanke Organisation. Auf den Anlagen sind somit die Tätigkeiten konzentriert, die einen effizienten Betrieb gewährleisten. Die Entwicklungen der drei Unternehmungen sind in separaten, detaillierten Geschäftsberichten dokumentiert. Diese werden im Auftrag der einzelnen Unternehmungen geführt.

3.2. Firmenstruktur



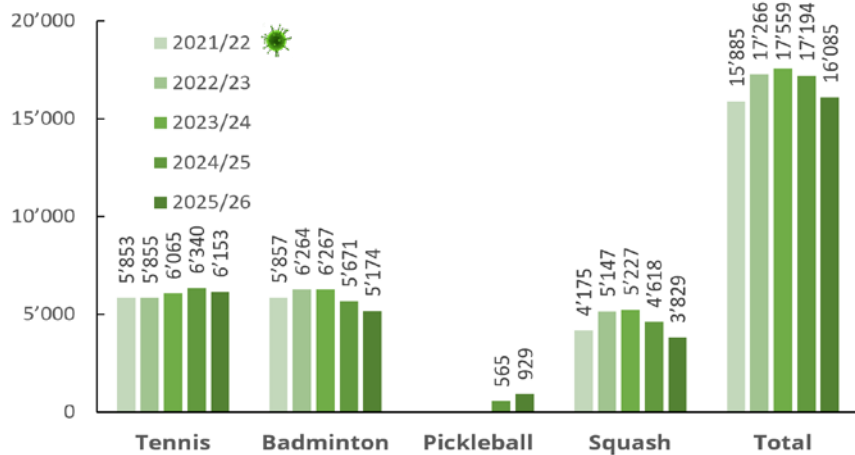
3.3. Entwicklung Sportanlagen

Erträge nach Sportarten



16. März 2020 - 17. Februar 2022: Mit diversen Covid-19 Einschränkungen

Belegungsstunden / Kundenfrequenz nach Sportarten



16. März 2020 - 17. Februar 2022: Mit diversen Covid-19 Einschränkungen

4. JAHRESRECHNUNG

4.1. Bilanz

in CHF

AKTIVEN	30.04.2026	30.04.2025
Umlaufvermögen	987'313	1'122'945
Flüssige Mittel	933'318	572'335
Kurzfristige Geldanlagen	-	500'000
Forderungen aus Lieferungen/Leistungen	8'998	8'647
Übrige kurzfristige Forderungen	18'897	14'923
Vorräte Handelswaren	16'100	17'600
Aktive Rechnungsabgrenzungen	10'000	9'440
Anlagevermögen	722'800	706'570
Sachanlagen	716'700	698'110
Immaterielle Anlagen	6'100	8'460
Total Aktiven	1'710'113	1'829'515
PASSIVEN		
Fremdkapital kurzfristig	300'788	379'454
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen	83'538	123'120
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	155'834	192'498
Passive Rechnungsabgrenzungen	61'416	63'836
Fremdkapital langfristig	95'000	140'000
Langfristige Rückstellungen	95'000	140'000
Eigenkapital	1'314'325	1'310'061
Aktienkapital	1'200'000	1'200'000
Eigene Aktien	-87'913	-87'913
Gesetzliche Reserven	11'100	11'000
Gewinnvortrag	186'874	185'135
Jahresergebnis	4'264	1'839
Total Passiven	1'710'113	1'829'515

4.2. Erfolgsrechnung

in CHF

	2025/26	2024/25
Handelsertrag Sportshop	40'714	51'137
Allgemeiner Sportbetrieb	243'992	275'787
Organisierter Sportbetrieb	120'000	120'000
Turnhallenmiete Schulen	85'150	85'150
Turnhallenmiete Private	305'880	308'864
Ertrag Sportbetrieb	795'736	840'938
Ertrag Gastronomie	295'916	313'059
Übriger Ertrag	107'785	98'767
Erfolg aus Nebenbetrieb	27'987	28'416
Übriger Ertrag	431'688	440'242
Total Betriebsertrag	1'227'424	1'281'180
Aufwand Handelswaren	-18'791	-16'881
Aufwand Gastronomie	-98'408	-99'599
Personalaufwand	-725'856	-730'300
Energieaufwand	-98'977	-103'776
Unterhalt, Reparaturen	-61'958	-87'197
Versicherungen, Gebühren	-12'458	-15'610
Entsorgung, Reinigung	-12'866	-13'118
Verwaltung, Informatik	-38'445	-49'271
Werbung	-23'649	-27'632
Übriger Betriebsaufwand	-42'256	-41'142
Total Betriebs- und Verwaltungsaufwand	-1'133'664	-1'184'526
Betriebliches Ergebnis (EBITDA)	93'760	96'654
Abschreibungen	-150'188	-132'517
Betriebliches Ergebnis (EBIT)	-56'428	-35'863
Finanzerfolg	-6'648	-3'182
Pachtzins	-600	-600
Mietzinseinnahmen	27'155	27'155
Liegenschaftsaufwand	-9'168	-14'494
Ordentliches Unternehmensergebnis	-45'689	-26'984
Ausserordentlicher Erfolg	53'038	30'018
Steuern	-3'085	-1'195
Jahresergebnis (+Gewinn)	4'264	1'839

4.3. Anhang zur Jahresrechnung 2025/26

4.3.1. Grundsätze

Jahresrechnung

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

4.3.2. Erläuterungen zu Bilanz und Erfolgsrechnung

Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen

Es sind Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Gesellschaften von CHF 9'624 (VJ: CHF 16'511) enthalten.

Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten

Die Position enthält Kunden-Vorauszahlungen (Wertekarte) und Depotzahlungen Sportcard. Es bestehen im aktuellen Geschäftsjahr keine Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen (VJ: CHF 23'887).

Sachanlagen / Immaterielle Anlagen

	30.04.2025	Zugang	Abgang	Abschreibungen	30.04.2026
Geschäftsliegenschaft	581'260	-	-	108'560	472'700
Sportanlage Gebäude	-	53'891	-	5'391	48'500
Einrichtungen, Installationen	116'850	107'082	-	28'432	195'500
Informatik, Kommunikation	8'460	5'445	-	7'805	6'100
	706'570	166'418	-	150'188	722'800

Eigene Aktien

Bestand 30.04.2025	77	B-Aktien / C-Aktien
Abgänge	0	B-Aktien / C-Aktien
Zugänge	0	B-Aktien / C-Aktien
Bestand 30.04.2026	77	B-Aktien / C-Aktien

Ausserordentlicher Ertrag

Die Position beinhalten die Bereinigung von Gutscheinen, Sportcard-Guthaben und Depots, welche älter als fünf Jahre sind und keine Bewegungen während dieser Zeit aufweisen und somit verjährt sind.

Ausserordentlicher Aufwand

Diese Position enthält Rückbuchungen von Gutscheinen oder Sportcard-Guthaben, die zuvor aufgrund von fünfjähriger Inaktivität ausgebucht worden waren.

4.3.3. Weitere Angaben

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 10 Mitarbeitende. Dies gilt für das aktuelle wie auch für das Vorjahr.

Verpflichtungen

Auf der Liegenschaft besteht ein Grundpfandrecht von CHF 670'000 welches nicht belastet ist.

Nettoauflösung stille Reserven

Im Geschäftsjahr 2025/26 wurden stille Reserven in der Höhe von CHF 45'000 aufgelöst.

4.4. Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

per 30. April 2026 / in CHF

Gewinnvortrag	186'874
Jahresgewinn	4'264
Zur Verfügung stehender Bilanzgewinn	191'138

Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung, den Bilanzgewinn wie folgt zu verwenden:

Zuweisung an die gesetzlichen Reserven	300
Vortrag auf neue Rechnung	190'838
Total beantragte Gewinnverwendung	191'138

4.5. Revisionsbericht



An die Generalversammlung der
Sportanlagen Würzenbach AG
Luzern

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Sportanlagen Würzenbach AG für das am 30. April 2026 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Luzern, 19. August 2026

Beckmann Wirtschaftsberatung AG

Mario Beckmann
dipl. Wirtschaftsprüfer
zugelassener Revisionsexperte



Beckmann Wirtschaftsberatung AG | Pilatusstrasse 35 | Postfach | 6002 Luzern
+41 41 227 10 00 | info@ebwag.ch | www.ebwag.ch | CHE-106.709.669





FREIZEIT, DIE BEWEGT.
sportcard-luzern.ch

**HALLENBAD
ALLMEND**

**STRANDBAD
TRIBSCHEN**

**WALDBAD
ZIMMEREgg**

**EISZENTRUM
LUZERN**

**SPORTCENTER
WÜRZENBACH**

**SPORTCENTER
WÜRZENBACH**

Sportcenter Würzenbach
Kreuzbuchstrasse 42
6006 Luzern

Telefon +41 41 508 85 00
wuerzenbach@sportcard-luzern.ch
sportcenter-wuerzenbach.ch